

## **PROCES VERBAL**

al ședinței Autorității Teritoriale de Ordine Publică de pe lângă  
Consiliul General al Municipiului București  
din data de 30 mai 2024, ora 14:00

Ședința s-a desfășurat online, prin intermediul platformei Webex, cu participarea tuturor membrilor Autorității Teritoriale de Ordine Publică București.

### **Doamna consilier general Sanda Hristudor**

Bună ziua! Am înțeles că o să avem o prezentare susținută de domnul colonel Irinel Precup, este vorba despre „Măsuri de apărare împotriva incendiilor premergător și pe timpul desfășurării procesului electoral”, domnule colonel puteți începe prezentarea?

### **Domnul colonel Irinel Precup**

Da, o să susțin o prezentare a câtorva aspecte a măsurilor de apărare împotriva incendiilor premergător și pe timpul desfășurării procesului electoral. Nu știu dacă colegii de la Primărie pot să pună și o prezentare, eu vreau să vă spun că măsurile principale de apărare împotriva incendiilor se referă în principal la următoarele aspecte, și anume: amenajarea secțiilor de votare se realizează pe cât posibil la parterul clădirilor, iar amplasarea cabinelor de vor se va realiza fără diminuarea gabaritelor căilor de evacuare și fără blocarea ori îngreunarea accesului la mijloacele tehnice de apărare împotriva incendiilor, adică pe înțelesul tuturor pe cât posibil, nu se pot face undeva pe hol sau în dreptul ușilor de acces ale acestor cabine. Ele trebuie puse în așa fel încât să nu obtureze căile de evacuare, pe cât posibil, să nu fie amplasate în zona hidranților interiori, sau acolo unde amplasăm stingătoarele, în așa fel

Încât personalul din secția de votare să poată interveni în situația apariției unui incendiu sau a unei alte situații de urgență. Mai important este, așa cum am spus și dățile trecute, și am precizat și la Prefectură, este foarte important să păstrăm libere căile de evacuare și vrem să fim atenți în zona secțiilor de vot, a aglomerării de persoane în așa fel încât oricând cei din interiorul secțiilor de votare să se poată evacua în siguranță. De asemenea, foarte important este marcarea căilor de evacuare. Căile de evacuare trebuie marcate astfel încât să se poată ieși în siguranță, și pentru ca toți care intră în acea clădire, pentru că majoritatea celor care vin să voteze, poate nu cunosc clădirea, și este normal să nu o cunoască pentru că în general sunt instituții de învățământ de nivel gimnazial sau liceal și atunci este foarte important să se cunoască care este traseul și pe unde se poate realiza evacuarea în situații de urgență. O altă problemă, o măsură principală este și aceea de asigurare și menținere în funcțiune a tuturor mijloacelor de apărare împotriva incendiilor la interiorul clădirii, și aici mă refer la tot ce înseamnă hidranți interiori, stingătoare, tot ceea ce poate fi portabil și să ne ajute la stingerea incendiilor, precum și a sistemelor de detectare și semnalizare a incendiului, precum și de iluminat de securitate pentru evacuare în caz de incendiu. Toate aceste lucruri se verifică de către ISUBIF, dar în principiu sunt aduse în momentul controlului pe care deja l-am efectuat la unele clădiri care vor face parte din acest sistem de vot, și au fost puse în vederea celor care sunt proprietarii clădirilor. De asemenea, se va respecta interdicția privind fumatul în spații închise potrivit legii, și aici, bineînțeles va exista un loc de fumat stabilit în afara secțiilor de vot. Tot în acest context, spațiile în care se amplasează cabinetele de vot se dotează cu stingătoare de incendiu funcționale, verificate conform reglementărilor în vigoare, pe care colegii mei le-au și verificat în toate clădirile care au fost supuse controlului, în momentul de față, noi suntem în continuare în proces de a verifica toate

spațiile în care s-au amplasat secții de votare. Instalațiile electrice se exploatează cu respectarea reglementărilor tehnice, eliminând eventualele suprasolicitări sau improvizații ale acestora. Acestea au fost verificate, de asemenea cu cei care răspund de aceste clădiri.

În perioada 22-28.05.2024 au fost verificate de către reprezentanții instituției noastre, obiective în care se amenajează secții de votare, astfel: au fost controlate 133 de obiective din care fac parte 631 secții de votare; au fost constatate 270 de deficiențe și aplicate 270 de sancțiuni.

Principalele nereguli constatate în domeniul apărării împotriva incendiilor, în urma verificărilor efectuate în perioada menționată au fost următoarele:

- lipsa autorizației de securitate la incendiu pentru unele din clădirile de învățământ; știți foarte bine că, clădirile de învățământ din Municipiul București au o problemă cu această autorizație de securitate la incendiu, în principiu ele au echipamentele necesare pentru apărarea împotriva incendiilor, hidranți interiori sau stingătoare portabile, asta nu ar fi o problemă, dar nu dețin autorizația pentru că nu respectă toate cerințele necesare să obțină această autorizație;
- de asemenea, există câteva deficiențe privind nefuncționarea la parametri proiectați a instalației de detectare, semnalizare și avertizare incendiu; și aici lucrurile au fost puse în principal în funcțiune pe timpul controalelor și lucrurile sunt destul de ok;
- în mare parte am întâlnit în clădirile în care se organizează aceste secții de votare lipsa sau nedotarea în totalitate cu iluminat de securitate pentru evacuare, și a semnelor care marchează evacuarea în situații de urgență; lucruri pe care ca urmare a controalelor și a discuțiilor cu directorii școlilor, cu primăriile am încercat să le punem la punct, măcar partea aceasta de indicatoare pentru evacuare în situații de urgență;

- o altă problemă întâlnită destul de frecvent este lipsa efectuării verificărilor tehnice periodice, respectiv a lucrărilor de mentenanță pentru instalațiile utilitare aferente construcțiilor și a celor cu rol de protecție împotriva incendiilor; și aici era vorba de hidranți că nu a fost făcută mentenanța la aceste tipuri de instalații, plus la cele de avertizare și alarmare a incendiilor. Până în momentul de față, în urma controalelor efectuate, clădirile sunt în siguranță pentru exercitarea dreptului de vot în condiții de normalitate. Acestea fiind spuse, eu vă mulțumesc! Dacă aveți întrebări?

**Doamna consilier general Sanda Hristudor**

Vă mulțumesc pentru prezentare! Aș avea eu două întrebări. Prima întrebare: cum poate funcționa o unitate de învățământ dacă îi lipsește autorizația de securitate la incendiu?

**Domnul colonel Irinel Precup**

Eu sunt de acord cu dumneavoastră, e bună întrebarea, știți că problemele acestea le-am discutat de multe ori. Lipsa autorizației de securitate la incendiu, în principal se datorează neluării tuturor măsurilor de securitate la incendiu, clădirile din punctul nostru de vedere pot funcționa și fără această autorizație, dar, temporar până obțin această autorizație, în așa fel încât să aibă măcar măsurile minimale de apărare împotriva incendiilor, și, aici, unele și-au luat deja măsurile, dar nu au reușit să îndeplinească toate măsurile că despre asta e vorba, mă refer la cele construite mai nou, sunt clădiri care nu necesită autorizare, dar ele sunt construite înainte de anul 1992, când au apărut primele norme de apărare împotriva incendiilor, noile norme. Deci, sunt diverse situații, dar să știți că în general pe riscul de incendiu, România stă destul de bine. Noi avem clădiri, în general construite din elemente de construcție foarte rezistente la foc, în general sunt construite din cărămidă, beton și din materiale de construcții care au o

rezistență la foc de peste trei ore, și aici lucrurile stau destul de bine, adică nu sunt construcții din lemn sau construcții care au o densitate de sarcină termică foarte mare care în afară de faptul că ar putea să întrețină un incendiu, chiar să îl și propage către alte clădiri sau către alte zone. Lipsa autorizației de securitate la incendiu se cunoaște la nivelul Municipiului București, și aici sunt în proporție de peste 40% din clădirile de învățământ, nu au această autorizație pentru că nu și-au echipat în totalitate cu mijloace de apărare împotriva incendiilor aceste clădiri. Nu sunt echipate, în primul rând, aceasta este principala problemă, ceea ce înseamnă structură de rezistență stau destul de bine.

**Doamna consilier general Sanda Hristudor**

Văd că a intrat domnul Rigu.

**Domnul președinte Andrei Rigu**

Bună ziua! Îmi cer scuze în primul rând că nu am putut să intru de la începutul ședinței, am avut o urgență. În al doilea rând, mulțumesc domnului Precup pentru prezentare, nu am prins decât finalul, dar mă bucur că a generat unele întrebări. Mai departe, nu știu dacă mai sunt alte întrebări pe ce a prezentat domnul Precup, sau dacă ne pot spune și ceilalți colegi implicați în organizarea alegerilor, respectiv domnul Berechet sau domnul Stegăroiu care sunt măsurile/responsabilitățile pe care instituțiile pe care le coordonează le au în organizare alegerilor? Bun! Putem să revenim ulterior ședinței la aceste detalii. Trecem la punctul doi dacă nu mai sunt alte întrebări sau observații vizavi de acest punct, respectiv strategia de parcare la nivelul Municipiului București și activitățile Companiei Parking SA din ultimii ani. Lângă noi se află domnul director general, Cristian Olaru, vă mulțumesc pentru prezență și că ați răspuns invitației noastre atât de repede. Îl voi lăsa pe domnul Olaru să ne prezinte la modul general Compania, activitatea, practic

contextul în care își desfășoară această Companie activitatea, respectiv amenajarea locurilor de parcare, perceperea tarifelor stabilite, și alte provocări pe care le întâlnesc dumnealor în teren. Ulterior, vom adresa niște întrebări concrete, știu că și din partea celorlalți membri există niște neclarități. Domnule Olaru, ne auziți?

**Domnul director general Cristian Olaru**

Da. Bună ziua! Mă auziți?

**Domnul președinte Andrei Rigu**

Vă auzim foarte bine, vă mulțumesc încă o dată pentru prezență, aveți cuvântul!

**Domnul director general Cristian Olaru**

Mulțumesc pentru invitație! Compania Parking este înființată în anul 2017, este o Companie a Consiliului General al Municipiului București, și deține serviciul delegat pentru exploatarea parcajelor publice din București. După cum ați văzut, în ultimii ani am reușit să implementăm câteva măsuri pentru fluidizarea traficului din zona parcajelor, și mai urmează și alte măsuri în sensul acesta pentru marcarea pe orizontală și verticală a locurilor de parcare publice și este un proces continuu pentru autorizarea și avizarea de noi locuri de parcare. Aceasta este activitatea noastră. Ca și activitate conexă, încercăm să modernizăm sistemele de parcare să devină „smart city”, așa cum ne dorim să devină acest oraș, să implementăm tot felul de metode noi pentru optimizarea timpilor și confortul cetățeanului. Ne propunem pentru perioada următoare extinderea numărului de locuri de parcare vizavi de marcarea pe verticală și pe orizontală, dar este un proces extrem de complicat pentru că este foarte greu să eliberăm zonele în vederea marcajului, cetățenii sunt destul de reticenți în a-și muta mașinile pentru eliberarea zonelor de marcaj. După cum știți sunt obișnuiți de zeci de ani să folosească parcare ca și garaj, și este un proces destul de

complicat. În viitorul apropiat ne propunem să începem proiecte de parcaje subterane și supraterane împreună cu Consiliul General și cu administrația orașului, să găsim soluții și să dezvoltăm noi locuri de parcare atât de necesare în București. Cam asta ar fi pe scurt despre noi, dacă aveți curiozități vă răspund la orice întrebare doriți.

**Domnul președinte Andrei Rigu**

Domnule director, de la ce număr de locuri de parcare ați plecat în 2020 sau 2021 când s-a luat decizia amenajării în număr cât mai mare, și la ce număr ați ajuns?

**Domnul director general Cristian Olaru**

Am plecat de la 2.500 de locuri de parcare, exploatăm astăzi aproape 25.000 de locuri, și avem 55.000, aproape 60.000 de locuri avizate, dar în exploatare doar 25.000 pentru motivele pe care vi le-am spus mai devreme.

**Domnul președinte Andrei Rigu**

Iar aceste 55.000 de locuri erau în administrarea Municipiului București de când s-a înființat Compania? Sau de când?

**Domnul director general Cristian Olaru**

Nu erau toate, străzile erau evident în administrarea Administrației Străzilor, dar nu erau avizate aceste 55.000 de locuri, erau avizate extrem de puține, 20.000 de locuri cred că erau avizate.....

**Domnul președinte Andrei Rigu**

Scriptic existau într-o listă, dar nu erau avizate?

**Domnul director general Cristian Olaru**

Da, exact!

**Domnul președinte Andrei Rigu**

E o creștere de zece ori a numărului de locuri de parcare ceea ce e foarte mult, și din punctul meu de vedere foarte bine. Ca venituri, practic care sunt cifrele? De la cât ați plecat, la cât ați ajuns?

### **Domnul director general Cristian Olaru**

Am plecat de la zero în 2018, în primul an am avut venituri foarte mici pentru că am preluat delegarea serviciului în toamnă, am început exploatarea în octombrie 2018, ne dublăm venitul și profitul în fiecare an, anul acesta am făcut un profit de treizeci de milioane și venituri de șaiszeci de milioane de lei. Pentru anul următor, 2024 ne propunem dublarea profitului și creșterea veniturii cu minim 40%.

### **Domnul președinte Andrei Rigu**

Vorbiți despre automatizări de parcări și alte mecanisme care să simplifice, să eficientizeze parcare, din câte știu acestea erau aprobate în bugetul Companiei, cred că din 2022, dacă nu mă înșel, de ce nu s-au implementat până acum?

### **Domnul director general Cristian Olaru**

Ele s-au implementat, în 2022 am început achiziția publică pentru.....

### **Domnul președinte Andrei Rigu**

Dacă puteți să ni le menționați care sunt, eu știu că sunt niște bariere pentru a se pune în anumite parcări care se pretează....

### **Domnul director general Cristian Olaru**

Da, sunt parcometre, sunt 300 de parcometre care ajută cetățeanul la plata parcării în proximitatea parcarilor, aplicația parking București și alte aplicații partenere care din nou oferă tot felul de servicii în vederea plății parcării și rezervării unei parcări în timp, nu a unui loc de parcare, ci rezervarea unei plăți în timp, adică vă dau un exemplu, suntem foarte mândri de aplicația parking București, dacă doriți să faceți o plată pentru o parcare mâine la ora 10:00 pentru că știți că aveți o întâlnire și nu vreți să pierdeți timpul în momentul în care ați ajuns, puteți face plata de astăzi pentru o oră sau mai multe ore de parcare pentru mâine la ora 10:00. De asemenea, mai există un serviciu foarte interesant,



care este foarte util și cred că ni s-a întâmplat tuturor să uităm să plătim parcare, ca atunci când ajungem în parcare să deschidem plata parcării, și cât timp stăm în parcare până plecăm să nu mai avem acel stres că trebuie să prelungim din oră în oră, când se termină treaba noastră în parcare să putem închide plata. Acestea sunt servicii noi introduse de Compania Parking București....

**Domnul președinte Andrei Rigu**

Cum știți că cineva a plecat după trei ore sau după șapte ore?

**Domnul director general Cristian Olaru**

Noi avem un sistem de verificare foarte performant cu niște mașinuțe cu un complex de camere care verifică în mers toate numerele de înmatriculare ale mașinilor parcate pe locurile publice, și practic într-o zi reușim să scanăm de câteva ori fiecare loc de parcare din București. Practic, e puțin probabil ca o mașină să scape neverificată. Pe lângă parcometre și aceste sisteme de verificare, am început de curând implementarea unui proiect de bariere, de închidere a unor parcări cu bariere, și asta de asemenea va contribui la fluidizarea traficului pentru că vom avea panouri info cu numărul de locuri disponibile în proximitatea parcării, dar și presemnalizare cu 200 m înainte de parcare, în așa fel încât oamenii dacă nu găsesc locuri să nu se mai oprească și să blocheze o bandă de circulație, pe de o parte, pe de altă parte ajută și la restricționarea în parcaje a acelor evenimente de noapte, care se mai întâmplă prin Piața Alba Iulia, prin parcările acestea mari, se face și mizerie, poliția cred că știe mai bine, sunt tot felul de activități mai puțin legale.....

**Domnul președinte Andrei Rigu**

Le-ați montat deja?

**Domnul director general Cristian Olaru**

Am început....

**Domnul președinte Andrei Rigu**

Unde ați început?

**Domnul director general Cristian Olaru**

Am montat un sistem de bariere la o parcare lângă cheiul Dâmboviței, poate știți că este acolo un complex de activități comerciale: terase, restaurante, și acolo am pus un sistem de bariere.

**Domnul președinte Andrei Rigu**

Lângă Biblioteca Națională.

**Domnul consilier general Constantin Hazarian**

Scuzați-mă că intervin, domnule director! Acolo unde există bariere, există și automat de plată?

**Domnul director general Cristian Olaru**

Sigur că da! Peste tot unde sunt bariere se poate face plata la parcometru și prin aplicațiile pe care le deținem, prin sms, prin toate modalitățile de plată.

**Domnul consilier general Constantin Hazarian**

Vă mulțumesc! Mai vreau să vă întreb două lucruri, primul: ați început deja o activitate de analiză pentru zonele în care ar fi necesară realizarea unor construcții de parcări? Este o activitate de durată și până identificați terenurile, până poți să le expropriezi, durează, până te apuci să realizezi construcțiile. Știți de ce vă întreb? De curând am fost la Cluj, ajungând în centru am descoperit o aplicație care mi-a spus care sunt cele mai apropiate parcări și câte locuri libere sunt. Ba mai mult, îți generează un traseu până acolo, ceea ce este foarte util, adică nu mai stai să te chinui.

**Domnul director general Cristian Olaru**

Acesta este avantajul parcarilor închise cu barieră sau a construcțiilor de parcare tot cu barieră, sunt și acolo monitorizate, pentru că știi foarte exact care este numărul de locuri disponibile,

aceste informații vor fi disponibile și pe site-urile noastre și pe aplicațiile partenere. Acolo când îți cauți un loc de parcare, și ești într-o zonă și vrei să știi dacă găsești un loc liber, acolo unde avem bariere sau blocuri de parcare putem avea această informație. Ca să vă răspund la prima întrebare, sigur când avem o analiză, că am identificat mai multe terenuri în administrarea municipiității pe care pot fi construite parcări, și să nu uităm de subsolul Bucureștiului care este neexploatat și care ar trebui exploatat la maxim mai ales în construcția de noi parcări.

### **Domnul consilier general Constantin Hazarian**

Ce mai voiam să vă mai spun, am identificat câteva situații în zona din centru, în special în zona Universității de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu” din București, pe străzile acelea unde există locuri de parcare trasate până în buza trecerilor de pietoni, cred că ar trebui verificate toate locurile de parcare pentru că am avut situația în care era o dubă parcată pe unul din locurile de parcare, lipită de trecerea de pietoni, ceea ce făcea foarte dificilă vizualizarea pietonilor. Toată lumea știe că în preajma trecerilor de pietoni trebuie să reducem viteza, dar sunt situații în care faptul că nu sunt delimitate pot să cauzeze .....

### **Domnul director general Cristian Olaru**

Acesta este un atribut al Comisiei Tehnice de Circulație, noi discutăm de fiecare dată situațiile acestea, și acolo unde viteza de deplasare este mică se optimizează la maxim spațiul pentru locul de parcare.

### **Domnul consilier general Constantin Hazarian**

Știu că este nevoie de locuri de parcare, dar cred că unul, două se pot sacrifica ca să nu avem incidente neplăcute. Am vrut să vă atrag atenția să analizați puțin situația. Mulțumesc frumos și felicitări pentru activitate!

**Domnul director general Cristian Olaru**

Mulțumesc!

**Domnul președinte Andrei Rigu**

Mai am eu o întrebare înainte să ia cuvântul și alți colegi. Există locurile de parcare gestionate de Compania Parking, dar în același timp, în sectorul 3 și în sectorul 4 sunt și alte locuri de parcare exploatare de către Primăria de sector cu tarifele lor în baza unei hotărâri de consiliu local, în condițiile în care, eu din câte știu în strategia de parcare pentru tot Municipiul București delegarea s-a dat către Compania Municipală Parking București SA. Voiam să ne explicați ce s-a întâmplat, și care este poziția Companiei Parking în legătură cu acest aspect.

**Domnul director general Cristian Olaru**

Nu, dreptul de exploatare al parcarilor s-a stabilit prin atribuirea contractului de delegare. Ce fel de locuri exploatăm – asta este o chestiune în continuă mișcare pentru că noi săptămânal avizăm sute/mii de locuri și o dată la o perioadă de timp se completează anexa contractului de delegare cu aceste locuri sau când sunt parcări dezafectate de benzi de circulație sau de alte proiecte ale municipalității sau de acest interes local în care este mai util un loc de parcare pentru reședință decât să fie public atunci se modifică, de asemenea, procesul verbal al contractului de delegare în minus.

**Domnul președinte Andrei Rigu**

Ok! Procesul verbal este încheiat între un reprezentant al Primăriei și un reprezentant al Companiei Municipale Parking.

**Domnul director general Cristian Olaru**

Exact!

### **Domnul președinte Andrei Rigu**

Dar, o modificare a anexei unei hotărâri de Consiliu General? Știu că pentru alte hotărâri de Consiliu General tot prin Consiliu General.

### **Domnul director general Cristian Olaru**

Nu se modifică anexa, ci doar procesul verbal de predare-primire a locurilor de parcare.

### **Domnul președinte Andrei Rigu**

Am înțeles! Și efectiv predarea aceasta cu primăriile de sector se întâmplă între companie și primăria de sector sau între Primăria Generală și primăria de sector?

### **Domnul director general Cristian Olaru**

Între Primăria Generală și primăria de sector. Practic, printr-un nou aviz al Comisei tehnice de circulație parcajul de reședință primește încadrare pentru utilitate de reședință; nu mai are încadrarea de parcaj public și prin acest aviz parcare este folosită exclusiv pentru reședință. Aici sunt multe de discutat pentru că se pot armoniza foarte bine aceste regulamente; pe viitor poate se stabilește o strategie de parcare clară, să știm care este direcția. Sunt foarte multe lucruri de construit aici.

### **Domnul președinte Andrei Rigu**

Da. Mulțumesc! Din câte știu mai erau o întrebare din partea doamnei Ostacie. Ne auziți doamna Ostacie și puteți să interveniți?

### **Doamna Daniela Ostacie**

Da, bună ziua! Mulțumesc frumos! În primul rând ca cetățean, susțin locurile de parcare cu plată; în orice oraș civilizată trotuarele sunt libere și se parchează omenește. Am două întrebări: prima este referitoare la

buget. Pentru mine este neclar, exact legătura dintre profitul Companiei de parking și ce bani se întorc la bugetul Primăriei București? Dacă sunt banii de taxă sau amenzile pentru depășirea timpului; ce parte din acest profit se întoarce efectiv la buget pentru a putea fi folosit în alte scopuri?

**Domnul director general Cristian Olaru**

În afară de cheltuielile curente ale companiei și investițiile aprobate prin bugetul anual, toți banii pe care compania îi încasează sunt banii Consiliului General, sunt banii Primăriei. Prin aprobarea bilanțului anual Primăria stabilește prin membrii AGA din companie repartizarea profitului. Până acum – dacă doriți să știți – sunt oricum informații publice, jumătate din profit merge în fiecare an în Primărie și jumătate din profit este păstrat în companie pentru investiții. Evident, pe un buget de investiții aprobat tot de Consiliul General.

**Doamna Daniela Ostacie**

Ok!

**Domnul președinte Andrei Rigu**

Asta pe lângă redevența de 1%?

**Domnul director general Cristian Olaru**

Da! Asta pe lângă redevența de 1% din venituri.

**Domnul președinte Andrei Rigu**

Ok! Atunci, ne puteți da și niște cifre concrete pentru anul acesta? Cât s-a repartizat din profit, respectiv din redevența pe 2023?

**Domnul director general Cristian Olaru**

Anul acesta jumătate din profit, aproximativ 15.000.000 lei s-au repartizat către dividende pentru proprietarul - Consiliul General – și jumătate s-a decis să rămână în companie pentru investiții ulterioare.

**Domnul președinte Andrei Rigu**

Și redevența a fost practic de 600.000 la un venit de 60 de milioane lei?

**Domnul director general Cristian Olaru**

Da, iar redevența este 1%.

**Domnul președinte Andrei Rigu**

Ok, mulțumesc! Scuze că am intervenit doamna Ostacie!

**Doamna Daniela Ostacie**

Nici o problemă! A doua nelămurire era de atribuțiile celor care verifică mașinile: ei pot da amendă strict pentru faptul că s-a depășit timpul sau nu a fost plătit acel loc de parcare ocupat corect? Și amenzile acestea se întorc tot la Compania de parking sau ele sunt amenzi de circulație?

**Domnul director general Cristian Olaru**

Nu, ele nu sunt amenzi; sunt note de constatare care au un regim civil, nu au un regim bugetar și se constituie venituri la Compania Parking, ca și taxa de parcare. Iar, ulterior, la finalul anului sunt și ele repartizate în aceeași poveste pe care v-am spus-o mai devreme.

**Doamna Daniela Ostacie**

Ce am observat și eu în teren este că sunt mai multe zone - în Sectorul 2 am observat eu – în care pe străduțele înguste s-a amenajat parcare legală pe o singură parte – ceea ce are sens, pentru că strada

este deja mică, e foarte greu oricum să mergi pe acolo; însă, ce se întâmplă în realitate este că lumea continuă să parcheze pe ambele părți și spațiul rămâne foarte mic între cele două mașini, cumva jumătate de stradă plătește, jumătate de stradă nu plătește, cumva bătălia matinală fiind cine prinde locul neplătitor, ca să zic așa. Partea nefericită este că, nu știu, în situații de urgență nu intră o mașină de pompieri sau nici mașina de gunoi nu intră pe acele străzi; și, eram curioasă în cazul acesta este strict atribuția Poliției Locale sau a Poliției Rutiere sau oamenii care verifică oricum în teren locurile acestea de parcare ar putea notifica poliția când văd situații de genul acesta, ca să fie un pic eficientizat?

**Domnul director general Cristian Olaru**

Sigur! Noi facem deja aceste acțiuni, este atributul Poliției Locale și Poliției Rutiere. Compania pe lângă investițiile de smart parking a achiziționat și cinci autoutilitare pentru ridicat mașini urmând ca în cea mai scurtă perioadă să putem să începem și noi o activitate de ridicat mașini care să ajute la aceste acțiuni de eliberare a spațiilor nepermise parcării.

**Doamna Daniela Ostacie**

Mulțumesc frumos pentru informații!

**Domnul director general Cristian Olaru**

Cu plăcere!

**Domnul președinte Andrei Rigu**

Da, mulțumesc pentru răspunsuri! Alte intervenții sau întrebări din partea colegilor?

**Doamna Daniela Ostacie**

Cred că mai am eu una. Îmi cer scuze!



## **Domnul președinte Andrei Rigu**

Vă rog!

## **Doamna Daniela Ostacie**

Este un caz foarte specific, și anume bulevardul Basarabiei – este la granița dintre Sectorul 2 și 3: pe el s-a amenajat un trotuar foarte lat în partea dinspre Parcul Național și pe el au fost amenajate locuri de parcare aranjate, vopsite cu albastru, s-au montat și niște stâlpișori care să delimiteze cumva spațiul destinat pietonilor pentru că mașinile ca să poată parca pe acele locuri trebuie să intre efectiv pe trotuar. Însă, nu știu, au fost niște scandaluri în presă și totul s-a oprit: în momentul de față trasajele există, panourile există, dar în aplicațiile de parking această zonă nu apare, încă se parchează haotic, iar stâlpișorii au început să dispară și apar mașini și în această zonă a pietonilor. Eram curioasă dacă știți cumva...dacă aveți mai multe informații despre zona aceasta.

## **Domnul director general Cristian Olaru**

Sigur că da, cunosc foarte bine situația: aici este un proiect de succes al nostru împreună cu Poliția Rutieră, am făcut împreună, am desenat acest proiect cu protecția cetățenilor, cu bandă de biciclete și cu multe, foarte multe locuri de parcare, numai că la plângerile cetățenilor – că evident orice zonă amenajată în parcare nu este confortabilă pentru cetățeni, pentru că nu toată lumea dorește plata parcării – atunci Comisia tehnică a decis anularea avizului și nu putem exploata acea parcare, încă! Eu insist în continuare să ni se permită din nou exploatarea pentru că este păcat: sunt 400 de locuri de parcare acolo care nu sunt exploatare și monetizate, pe de o parte și nefiind prezența noastră acolo se creează haos și aglomerația pe care o vedeți. Am propus de asemenea, dacă nu se dorește parcare pe trotuar, să se taie trotuarul la nivel de confort

pentru cetățenii pietonali și cealaltă zonă – acolo fiind un trotuar de aproximativ 13 metri sau ceva foarte mare – să o putem amenaja ca parcare pe carosabil. Dar suntem încă în discuții și este o situație pe care sper să o rezolvăm în curând.

**Doamna Daniela Ostacie**

Mulțumesc!

**Domnul director general Cristian Olaru**

Cu plăcere!

**Domnul comisar șef Iliuță Neagu**

O întrebare dacă îmi permiteți domnule președinte!

**Domnul președinte Andrei Rigu**

Da, sigur, puteți lua cuvântul oricând!

**Domnul comisar șef Iliuță Neagu**

Comisarul șef Neagu sunt, președintele Corpului Național al Polițiștilor și adjunct al șefului Poliției Sector 5. O situație mai delicată aș vrea să vă supun atenției legată de așa-zisele evenimente culturale organizate în zone care conțin pe lângă alte locuri, terenuri și locuri de parcare, în speță platoul Academiei Militare. Mi se pare puțin ciudat: adică, închiriezi unui SRL locurile de parcare aflate la baza Academiei pentru ateliere de creație, când în fapt toată lumea știe că acolo sunt comercianți, este piață volantă. Deci, ocupi locurile de parcare cu tonete/tarabe, fluxul de oameni este foarte mare – pietonal și auto – pe care îi duc să parcheze unde? Înțeleg că toate weekend-urile sunt ocupate anul acesta – de vineri până duminică seara – deci, nu poți găsi un loc de parcare în zona aceea; dar, asta s-a făcut și cu avizul dumneavoastră.

### **Domnul director general Cristian Olaru**

Da, pot să vă răspund și aici cunosc foarte bine situația: noi am preluat acel parcaj de curând avizat și marcat în vederea exploatării; acolo este o piață volantă de – nu știu – peste 10 ani cred. Au venit cu solicitarea la noi și le-am spus că noi nu închiriem pentru așa ceva, dar dumnealor și-au obținut un protocol pe Legea 60 de ordine publică de la Primărie pentru aceste evenimente de care spuneți, care nu au legătură cu piața volantă, așa este.

### **Domnul comisar șef Iliuță Neagu**

Este piață în toată regula, nu au nici o treabă cu ateliere de creație!

### **Domnul director general Cristian Olaru**

Exact! Iar noi suntem obligați să aplicăm acel protocol și să alocăm acele locuri de parcare, evident cu plată. Deci, practic, Compania nu închiriază niciodată locuri de parcare pentru astfel de evenimente, ci doar pentru evenimente culturale sau, nu știu, cinematografie sau evenimente de interes public; dar, de multe ori, Comisia dă tot felul de protocoale pentru astfel de evenimente și nu avem ce să facem. Aici, cred că o discuție cu Primarul General ar fi bine să fie făcută.

### **Domnul comisar șef Iliuță Neagu**

Situația este destul de delicată acolo pentru că au fost și niște accidente rutiere, oameni răniți, plus că fluctuația mare de persoane și auto blochează efectiv zona pe perioada weekend-ului. Și sunt toate weekend-urile ocupate până la sfârșitul anului.

### **Domnul director general Cristian Olaru**

Așa este protocolul, din păcate!

**Domnul comisar șef Iliuță Neagu**

Bine, mulțumesc!

**Domnul director general Cristian Olaru**

Și eu!

**Domnul președinte Andrei Rigu**

O să cerem și noi protocolul acesta specific, pentru că sunt niște măsuri pe care trebuie să le îndeplinească organizatorii evenimentului și să vedem în ce măsură asigură siguranța pietonilor și cum se face această parcare sau unde sunt îndreptați cei care vin cu autovehiculul la eveniment; sau, dacă nu se precizează acest lucru poate ar trebui să se precizeze.

**Domnul comisar șef Iliuță Neagu**

Este bizar domnule președinte faptul că locurile de parcare sunt ocupate de tonete/tarabe și alte chestii și oamenii parchează oriunde altundeva decât unde trebuie.

**Domnul președinte Andrei Rigu**

Așa este!

**Domnul director general Cristian Olaru**

Din păcate este o practică în București în ultimii ani ca locurile de parcare să se transforme în locuri de evenimente; noi nu suntem foarte ok cu această situație pentru că activitatea noastră este de a oferi parcare publică cetățeanului. Acesta este scopul, dar din păcate în ultimii ani s-au dezvoltat foarte mult aceste tipuri de evenimente în parcări pentru că se poate! Dacă ar ține de Compania Parking vă garantez că nu s-ar întâmpla.

**Domnul președinte Andrei Rigu**

Da, pentru că nu există spații publice care să se preteze pentru diverse tipuri de evenimente, inclusiv piețe volante, că dacă ar exista probabil că nu s-ar mai ocupa locurile de parcare. Cel puțin în cazul acesta specific, în cartierul Cotroceni nu există alt loc unde să fie o piață: este vechea piață Cotroceni, dar de fapt acolo este un supermarket/magazin alimentar.

**Domnul comisar șef Iliuță Neagu**

Da, dar este bizar: scrie închiriere pentru evenimente culturale/adunare publică, dar de fapt e piață; deci, ne mințim!

**Domnul președinte Andrei Rigu**

Da, o să cer acest protocol de colaborare pentru București, să ne uităm un pic pe el și o să îl transmit și pe grup. Mulțumesc domnului director pentru intervenție!

**Domnul consilier general Adrian Moraru**

Domnul președinte mă auziți?

**Domnul președinte Andrei Rigu**

Acum de abia! Era să închid ședința domnului Moraru!

**Domnul consilier general Adrian Moraru**

Haideți nu închideți ședința! Mă scuzați că vă țin peste program puțin!

**Domnul președinte Andrei Rigu**

Vă rog!

**Domnul consilier general Adrian Moraru**

Am câteva lucruri de lămurit. Prima întrebare: instituțiile centrale din București și începem cu Guvernul României, Ministerul Afacerilor Interne în Piața Revoluției plătesc ceva la Primăria Capitalei pentru că ocupă spațiul Municipiului București pentru acele parcări blocate pentru ele?

### **Domnul director general Cristian Olaru**

Sunt multe instituții care plătesc parcare să știți, au abonamente de parcare și plătesc parcare la companie. Nu sunt toate instituțiile, aceasta este o chestiune de reglementare și care este în curs că și aici venim dintr-un sistem în care parcare a fost alocată gratuit instituțiilor. Acum un an s-a luat decizia să nu mai fie alocată gratuit; în fapt, este o trecere destul de complicată. Eu cred că mai are nevoie de ceva reglementare această situație.

### **Domnul consilier general Adrian Moraru**

Domnule director eu v-am întrebat ceva, dumneavoastră mi-ați răspuns altceva; la fel când Hazarian v-a întrebat de ce nu avem și noi locuri ca la Cluj, la fel și mie acum. V-am întrebat ceva și pentru că domnul președinte Rigu spune că timpul e prețios...aș aprecia să răspundeți la ce am întrebat eu, nu la ce doriți dumneavoastră.

### **Domnul director general Cristian Olaru**

Stimate domn, eu vă răspund ceea ce consider eu că trebuie să vă răspund, nu vă răspund ce doriți dumneavoastră! Eu vă răspund la întrebare...

### **Domnul consilier general Adrian Moraru**

Eu nu am spus să-mi răspundeți ce doresc eu!

**Domnul director general Cristian Olaru**

Păi apreciați răspunsul pe care vi-l dau că este la subiect! Și vă mai răspund o dată ca să fie clar: anumite instituții publice...

**Domnul consilier general Adrian Moraru**

Ministerul Afacerilor Interne din Piața Revoluției dă vreun leu către bugetul companiei sau către bugetul Primăriei București-ului?

**Domnul director general Cristian Olaru**

Nu, acelea nu sunt parcări publice; acolo sunt niște parcări închise care sunt alocate Ministerului de Interne.

**Domnul consilier general Adrian Moraru**

Și la Guvernul României? În zona dinspre strada Paris sau în zona dinspre Iancu de Hunedoara se plătește vreun ban la bugetul companiei dumneavoastră sau la Primăria Capitalei?

**Domnul director general Cristian Olaru**

Da, acolo unde sunt parcări care sunt deținute de companie, ele se încasează; fie că sunt ele lângă Guvern, pe strada Paris sau în Piața Revoluției. Acolo unde nu sunt marcate și au alt regim, nu se încasează.

**Domnul consilier general Adrian Moraru**

Am înțeles! De asemenea, acele locuri care au fost desființate pentru instituții de care aminteați și dumneavoastră, eu știu că unele au fost revocate; este așa sau nu?

**Domnul director general Cristian Olaru**

Revocate în sensul în care au fost desființate, după care au fost din nou alocate?

**Domnul consilier general Adrian Moraru**

Exact!

**Domnul director general Cristian Olaru**

Nu, deci este un proces de revocare a parcărilor de instituție publică care se face prin Comisia tehnică de circulație; adică, acele avize se revocă, nu au mai fost încă o dată alocate dacă au fost revocate.

**Domnul consilier general Adrian Moraru**

Eu văd pe stradă că sunt aceleași semne de instituții. În Primăverii am văzut instituții ale Guvernului unde nu există locuri de parcare și dintr-o dată a apărut signalistică: Ministerul pentru românii de pretutindeni ș.a.m.d.

**Domnul director general Cristian Olaru**

Nu, vă garantez că mai ales în Primăverii - unde cunosc zona foarte bine - nu există locuri de parcare alocate instituțiilor publice; ele au fost desființate, inclusiv locurile din fața Secretariatului General al Guvernului au fost desființate și sunt locuri publice.

**Domnul consilier general Adrian Moraru**

Eu trec zilnic pe acolo și vă spun că există această signalistică acolo!

**Domnul director general Cristian Olaru**

Dacă doriți ne putem întâlni acolo și vă demonstrez că nu este așa.

**Domnul consilier general Adrian Moraru**

O să vă trimit poze - dumneavoastră și colegilor – că așa este!



### **Domnul director general Cristian Olaru**

Este posibil ca instituțiile respective să-și fi aprobat semnele, aceste indicatoare prin Comisie și noi să nu știm și Administrația Străzilor să le monteze; nu știu așa ceva. Dar vă garantez că locurile de parcare sunt monetizate în toată acea zonă, și nu numai acolo.

### **Domnul consilier general Adrian Moraru**

Bun, ultimul subiect: s-a mai discutat – nu ați fost dumneavoastră prezent, cred că atunci s-a născut ideea să fiți invitat – într-o ședință anterioară despre aceste mici înțelegeri, există, nu știu între cine și cine, prin care o serie întreagă de hub-uri publicitare răsar și stau acolo fără nici un fel de problemă pe spațiile administrate de compania dumneavoastră. Ce comentați la lucrul acesta? După aceea mai am o întrebare legată tot de acest lucru.

### **Domnul director general Cristian Olaru**

Așa este! Este o situație pe care nici noi nu o agreăm, dar din păcate, noi nu avem atribuții de ridicare sau de amendare contravențională a acestor situații; noi facem tot timpul sesizări către Poliția Locală care mai departe nu știu ce măsuri au luat.

### **Domnul consilier general Adrian Moraru**

Iar Poliția Locală care mereu au fost prezentă la ședințele anterioare dă vina pe dumneavoastră, dumneavoastră dați vina pe ei.

### **Domnul director general Cristian Olaru**

Pe noi de ce? Pentru că noi trebuie să încasăm...

### **Domnul consilier general Adrian Moraru**

Sigur, dumneavoastră trebuie să încasați pentru locurile respective, dar întrebarea mea este: dacă compania asta era a mea sau a dumneavoastră, credeți că ați fi fost mai pro-activi să întrerupeți această practică, care cred că este una de conivență? Eu sunt convins că acest lucru se întâmplă. Faceți-mi o promisiune, vă rog! Am văzut o mașină pe un postament, construit. Deci, în Piața Victoriei nu numai că am văzut tot felul de cașcarabete lipite pe toate colțurile intersecției, dar am văzut o mașină suită pe un postament iluminat, și dacă nu puteți să-i spuneți "leși domnule de pe terenul meu!", luați cu 1000 de lei niște panouri de șantier înalte de 2 metri și împachetați acele reclame, cât să nu se mai vadă reclama. Îmi puteți promite acest lucru?

### **Domnul director general Cristian Olaru**

Nu vă pot promite, pentru că este un spațiu public. Eu nu am voie stimate domn să fac construcții pe spațiul public fără autorizație; Compania Parking nu are nici o implicare și vă garantez asta – că nimeni din companie nu este implicat în acest proces de ce spuneți dumneavoastră că este acolo, ba mai mult – și se poate verifica – noi avem sesizări continue către Poliția Locală cu toate situațiile din București care se întâmplă pe spațiul parcarilor administrate de către noi. Deci, nu există așa ceva și nu avem nici o putere; dacă era parcare mea privată, da, îi ridicam de mult și-i aruncam de acolo, dar este un spațiu public cu regulamente și legi foarte bine delimitate.

### **Domnul președinte Andrei Rigu**

Domnul director ați spus că ați achiziționat cinci autoutilitare, tocmai pentru ridicarea autovehiculelor sau a altor...

**Domnul director general Cristian Olaru**

Da.

**Domnul președinte Andrei Rigu**

Nu ne aflăm într-o astfel de situație în care un loc de parcare este ocupat ilegal și prin urmare ar trebui să fie ridicat respectivul vehicul sau ce este?

**Domnul director general Cristian Olaru**

Ba da! Dar, noi ca să putem ridica orice vehicul din București trebuie să primim un ordin de ridicare de la un agent constatator. Urmează să facem protocoale cu Poliția Locală, Poliția Rutieră și cu Polițiile Locale din toate sectoarele; tocmai asta spuneam ca să ajutăm la eliberarea mai ales a parcărilor care sunt ocupate abuziv. Așa este!

**Domnul președinte Andrei Rigu**

Nu înțeleg, ați cumpărat autovehiculele, ați direcționat astfel bani înainte să aveți protocoalele? Poate nu semnează protocolul cu dumneavoastră.

**Domnul director general Cristian Olaru**

Păi domnul Rigu, noi am făcut achiziția într-o perioadă în care legislația nu ne obliga să anulăm toate posturile vacante. Să vă aduc aminte: noi suntem astăzi în situația în care nici măcar nu avem șoferi angajați pentru că organigrama nu permite, pentru că trebuie să facem memorandum care de-abia acum s-a aprobat - săptămâna trecută - de către AGA și a plecat spre autorizare la Guvern ca să ne permită să angajăm personal deservenți și șoferi pentru aceste autoutilitare.

**Domnul președinte Andrei Rigu**

Înțeleg! Dar tot nu-mi răspunde la întrebare: nu aveți protocolul, ați achiziționat echipamentele, dacă nu semnați nici un protocol?

**Domnul director general Cristian Olaru**

Păi, de ce să nu semnăm protocol că solicitarea a venit de la Primărie ca noi să devenim agent de ridicare și în discuție cu Primăria am făcut aceste lucruri; de ce să nu semnăm protocoale? Adică, nu văd de ce nu am putea să semnăm un protocol.

**Domnul președinte Andrei Rigu**

Nu, eu sper că se va întâmpla acest lucru, dar succesiunea cea mai normală era cumva invers: întâi te asigurai că poți să faci acele activități care presupun echipamentele respective și pe urmă îți achiziționezi echipamentele.

**Domnul director general Cristian Olaru**

Vă garantez că vom semna protocoale cu autoritățile!

**Domnul președinte Andrei Rigu**

Revenind la situația menționată de domnul Moraru: ne puteți transmite și nouă ultimele sesizări pe care le-ați făcut către Poliția Locală cu privire la acele mijloace publicitare amplasate?

**Domnul director general Cristian Olaru**

Sigur că da!

**Domnul președinte Andrei Rigu**

Pentru cele din parcare din Piața Victoriei, pentru că așa cum zicea și domnul Moraru dumneavoastră ziceți de Poliția Locală, Poliția Locală zice de dumneavoastră...

**Domnul director general Cristian Olaru**

Păi stați puțin: avem un contract de delegare care este public, în care noi avem delegate anumite servicii. O să vedeți că în contractul de delegare nu avem dreptul să ridicăm mașini din parcare sau să construim diverse construcții care să le păzească.

**Domnul președinte Andrei Rigu**

Ok! În regulă!

**Domnul director general Cristian Olaru**

E informație publică: eu pot să vă spun orice, dar puteți verifica.

**Domnul președinte Andrei Rigu**

Eu nu zic că nu ne spuneți adevărul acum.

**Domnul director general Cristian Olaru**

Știm cu toții că autoritatea care se ocupă de administrarea contravențiilor în București pe domeniul public este Poliția Locală; adică, e de notorietate asta, nu cred că trebuie dovedită sau demonstrată.

**Domnul președinte Andrei Rigu**

Ok! O rugăminte: să ne transmiteți aceste sesizări pe care le-ați făcut. Am aprecia! Mulțumim!

**Domnul director general Cristian Olaru**

Sigur! Mulțumesc și eu!

**Domnul președinte Andrei Rigu**

Bun! Domnul Moraru mai aveți vreo întrebare de formulat?

### **Domnul consilier general Adrian Moraru**

Nu, mulțumesc! Am înțeles cum aceste firme de publicitate vor câștiga bani în continuare pe spinarea bucureștenilor și care a fost atitudinea...

### **Domnul director general Cristian Olaru**

Domnule Moraru vă mai spun ceva: există o comisie de publicitate, există un departament în Primăria Capitalei care se ocupă cu publicitatea orașului; de ce nu îi întrebați ce se întâmplă în situația asta?

### **Domnul consilier general Adrian Moraru**

Situația este scăpată de sub control.

### **Domnul director general Cristian Olaru**

Păi, întrebați-i pe cei care trebuie să se ocupe, pe cei care dețin pârghiile necesare aprobării și avizării acestor tipuri de publicitate în București dacă au făcut asta și dacă nu au făcut, ce măsuri au luat. Sunt alte autorități care trebuie să intervină, nu parking-ul.

### **Domnul consilier general Adrian Moraru**

Eu sunt de acord că ăsta este un subiect unde riști să fii călcat în picioare, mai ales acum în campanie; sunt perfect de acord cu dumneavoastră. Mulțumesc foarte mult! Dar am constatat că au trecut încă patru ani și nu s-a schimbat nimic.

### **Domnul președinte Andrei Rigu**

Ok! Dacă nu sunt alte intervenții, vă mulțumesc pentru participare, pentru întrebări, în special domnului Precup, domnului Olaru și declar ședința închisă.

*Ședința s-a încheiat la ora 15:20.*